

**"AZƏRBAYCAN  
İSTİLİK ELEKTRİK  
STANSİYASI"  
MƏHDUD  
MƏSULİYYƏTLİ  
CƏMİYYƏTİ**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə bitən il üzrə  
**Maliyyə Hesabatları**

# “AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

## 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT

(Min Azərbaycan manatı ilə)



Analitik-Audit Konsaltinq MMC  
Bakı R. Bağırov 28/31  
Bakı, AZ1071  
Azerbaijan  
Tel: +994 (12) 424 22 76  
e-mail: qurbanov\_abbasli@hotmail.com

Azərbaycan İstilik Elektrik Stansiyası” M M C-nin Təsisçilərinə:

VÖEN 9900017251

### Rəy

Biz “Azərbaycan İstilik Elektrik Stansiyası” ASC-nin (bundan sonra “Cəmiyyət”) 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, məcmu gəlirlər haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün və adalətli təsvir edir.

### Rəy üçün əsaslar

Biz auditini Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə hesabatlarının auditini üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

### Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq maliyyə hesabatları standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Şirkətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

Cəmiyyətin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

### Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz edilmiş maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun olaraq aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

## “AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

### 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT

(Min Azərbaycan manatı ilə)

BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi biz audit aparılan zaman peşəkar mühakimə tətbiq edirik və peşəkar şəkkaklıq nümayiş etdiririk. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflər risklərini müəyyən edib qiymətləndiririk, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirib həyata keçiririk və rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib audit sübutlarını əldə edirik. Dələduzluq nəticəsində əhəmiyyətli təhrifi aşkarlamamaq riski səhvlər nəticəsindəkindən daha yüksəkdir, çünki dələduzluq sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər.
- Cəmiyyətin daxili nəzarətin səmərəliliyinə dair rəy bildirmək məqsədi daşımamaq şərtilə, bu şəraitlərdə uyğun olan audit prosedurlarını layihələndirmək üçün auditə aid daxili nəzarəti başa düşürük.
- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məntiqliliyini qiymətləndiririk.
- Mühəsibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə edilməsinin uyğunluğuna və əldə edilən audit sübutlarının əsasında Cəmiyyətin fəaliyyətini fasiləsiz davam etmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisələrlə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığına dair nəticə çıxarıyıq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu haqqında nəticə çıxardığımız halda, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli məlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməliyik və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət olmadığı halda, rəyimizə dəyişiklik etməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatımızın tarixinədək əldə edilən audit sübutlarına əsaslanmalıdır. Lakin, sonrakı hadisələr və ya şəraitlər Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər.

Biz iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit sübutları, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarətdə aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat veririk.

M - 43669 PDscf0wIfj  
29 aprel 2026-cı il  
Bakı, Azərbaycan Respublikası  
“Analitik- Audit Konsaltinq”  
MMC-nin Direktoru



Qurbanov A.

# "AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

**31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT**  
(Min Azərbaycan manatı ilə)

	<b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə bitən il</b>	<b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə bitən il</b>
Enerji satışı	418,918	214,601
Xərclər:		
Yanacaq	(261,987)	(148,536)
Köhnəlmə	(75,065)	(47,241)
Təmir və texniki xidmət	(7,102)	(4,629)
İşçi heyətinin saxlanması xərcləri	(9,410)	(8,621)
Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər	(7,033)	(3,592)
Xammal və materiallar	(828)	(816)
Digər	(10,834)	(4,360)
<i>Əməliyyat mənfəəti / (zərəri)</i>	<b>46,659</b>	<b>(3,194)</b>
Xarici valyuta mübadiləsindən gəlir	-	1
Xarici valyuta mübadiləsindən zərər	-	(1)
<i>Mənfəət vergisindən əvvəl gəlir / (zərər)</i>	46,659	(3,194)
Mənfəət vergisi xərcləri	(10,670)	(1,002)
<b>CƏMİ İL ÜZRƏ MƏCMU GƏLİR / (ZƏRƏR)</b>	<b>35,989</b>	<b>(4,196)</b>

# "AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ  
MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT  
(Min Azərbaycan manatı ilə)

	<u>31 dekabr 2025-ci il</u>	<u>31 dekabr 2024-cü il</u>
<b>AKTİVLƏR</b>		
<i>Uzunmüddətli aktivlər</i>		
Əmlak, tikili və avadanlıq	1,290,161	535,249
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması üçün verilmiş avanslar	-	1,047
Digər uzunmüddətli aktivlər	<u>23,920</u>	<u>23,441</u>
<i>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</i>	<u>1,314,081</u>	<u>559,737</u>
<i>Qısamüddətli aktivlər</i>		
Mal-material ehtiyatları	13,470	13,075
Əvəzləşdirilən ƏDV	53,205	28,013
Ticarət və digər debitor borcları	422,644	176,888
Avans ödənişləri	2,877	1,172
Nağd pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	<u>39</u>	<u>118</u>
<i>Cəmi qısamüddətli aktivlər</i>	<u>492,235</u>	<u>219,266</u>
<b>CƏMİ AKTİVLƏR</b>	<b><u>1,806,316</u></b>	<b><u>779,003</u></b>
<b>KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>		
<i>Kapital</i>		
Nizamnamə kapitalı	5,108	5,108
Əlavə ödənilmiş kapital	1,152,234	383,771
Bölüşdürülməmiş mənfəət	<u>118,421</u>	<u>82,432</u>
<i>Cəmi kapital</i>	<u>1,275,763</u>	<u>471,311</u>
<i>Uzunmüddətli öhdəliklər</i>		
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri	<u>58,985</u>	<u>48,341</u>
<i>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</i>	<u>58,985</u>	<u>48,341</u>
<i>Qısamüddətli öhdəliklər</i>		
Ticarət və digər kreditör borcları	405,926	237,321
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi	214	342
Mənfəət vergisindən başqa digər vergi öhdəlikləri	<u>65,428</u>	<u>21,688</u>
<i>Cəmi qısamüddətli öhdəliklər</i>	<u>471,568</u>	<u>259,351</u>
<b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR</b>	<u>530,553</u>	<u>307,692</u>
<b>CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>	<b><u>1,806,316</u></b>	<b><u>779,003</u></b>

## "AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

**31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT**  
(Min Azərbaycan manatı ilə)

	<u>Səhmdar kapitalı</u>	<u>Əlavə ödənilmiş kapital</u>	<u>Bölüşdür- ülməmiş mənfəət</u>	<u>Cəmi</u>
<b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə qalıq</b>	<b>5,108</b>	<b>383,771</b>	<b>86,628</b>	<b>475,507</b>
İl üzrə cəmi məcmu zərər	-	-	(4,196)	(4,196)
Səhmdardan əldə olunmuş vəsaitlər	-	-	-	-
<b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə qalıq</b>	<b>5,108</b>	<b>383,771</b>	<b>82,432</b>	<b>471,311</b>
İl üzrə cəmi məcmu mənfəət	-	-	35,989	35,989
Səhmdardan əldə olunmuş vəsaitlər	-	768,463	-	768,463
<b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə qalıq</b>	<b>5,108</b>	<b>1,152,234</b>	<b>118,421</b>	<b>1,275,763</b>

# "AZƏRBAYCAN İSTİLİK ELEKTRİK STANSİYASI" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

**31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT**  
(Min Azərbaycan manatı ilə)

	<b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə bitən il</b>	<b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə bitən il</b>
<b>ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət / (zərər)	46,659	(3,194)
<i>Düzəlişlər:</i>		
Köhnəlmə və amortizasiya	75,065	47,241
Mal-material ehtiyatlarında dəyişiklik	45	45
Torpaq, tikili və avadanlığın satılmasında dəyişiklik	1	(11)
Xarici valyuta mübadiləsindən gəlir	-	(1)
Xarici valyuta mübadiləsindən zərər	-	1
<b>Dövrüyyə kapitalında dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətləri üzrə daxil olan pul vəsaitləri</b>	<b>121,770</b>	<b>44,081</b>
Mal-material ehtiyatlarında dəyişiklik	261,933	100,628
ƏDV-nin əvəzləşdirilməsində dəyişiklik	(28,557)	(15,034)
Ticarət və digər debitor borclarında dəyişiklik	(245,974)	10,866
Qabaqcadan ödənişlərdə dəyişiklik	(1,710)	533
Ticarət və digər kreditör borclarında dəyişiklik	(123,441)	(71,445)
Vergi öhdəliklərində dəyişiklik	47,211	340
<b>Mənfəət vergisi üzrə ödənişlərdən əvvəl əməliyyatlardan daxil olan pul vəsaitləri</b>	<b>31,232</b>	<b>69,969</b>
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(35)	-
<b>Əməliyyat fəaliyyətləri üzrə əldə olunmuş xalis pul vəsaitləri</b>	<b>31,197</b>	<b>69,969</b>
<b>İNVESTİSİYA FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:</b>		
Əmlak, tikili və avadanlıq üçün ödənişlər	(31,276)	(72,578)
<b>İnvestisiya fəaliyyətlərində istifadə olunan xalis pul vəsaitləri</b>	<b>(31,276)</b>	<b>(72,578)</b>
<b>PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKVİVALENTLƏRİNDƏ XALIS AZALMA</b>	<b>(79)</b>	<b>(2,609)</b>
<b>İLİN ƏVVƏLİNDƏ PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKVİVALENTLƏRİ</b>	<b>118</b>	<b>2,728</b>
Valyuta məzənnələrində dəyişikliklərin xarici valyutada saxlanılan pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə təsiri	-	(1)
<b>İLİN SONUNDA PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKVİVALENTLƏRİ</b>	<b>39</b>	<b>118</b>